

Vi hoppas att du trivs i ditt hem! Vi vill att du ska känna dig hemma och kunna inreda din bostad efter egen smak. Förutom möbler och inredningstextilier har även ytskikten stor betydelse för hemmets atmosfär. Därför erbjuder vi möjlighet till en mindre målningsrenovering i din hyreslägenhet.

Målningspaket

Du kan ansöka om tillstånd för att få ett målningspaket. Ansökan görs skriftligen via e-post till isannointi@porvoonkodit.fi. Berätta i ditt meddelande vad du har tänkt göra. Vi behandlar din ansökan inom två veckor. Du får ett bekräftelsemeddelande när setet kan hämtas hos vår "avtalspartner".

Du har rätt till målningspaket om du har bott i lägenheten oavbrutet i minst två år. Vid beslutet tar vi även hänsyn till hemmets skick och ålder.

Vi beviljar inte setet om avtalet håller på att avslutas eller om en stämningsansökan är på gång. Det får inte finnas hyresskulder och hyran för innevarande månad ska vara betald.

Ett målningspaket kan beställas endast en gång till samma lägenhet.

Målningspaketet är avsett för målning av väggar och fondväggar. Färgvalet är förhandsbestämt och du kan välja den du önskar från dessa. Det är inte tillåtet att måla fasta inredningar.

Setet innehåller, beroende på lägenhetens storlek:

- en vit och en färgad färg (1-2r+k)
- två vita och två färgade färger (3-4r+k)
- Rollerset
- Penselset
- Målartejp
- Skyddsplast på rulle med tejpremsa
- Spackeltub
- Spackelspade
- Slippapper
- Måltvätt
- Målarhink

Terrassoljapaket

Utöver målningspaketet erbjuder vi även ett terrassoljepaket för boende med terrass. Paketet kan fås en gång per år. Beställningsprocessen är densamma som för målningsförmånen. Paketet innehåller 2,7 l träolja (brun) samt en pensel.

Instruktioner för genomförandet av arbete

Skydda: Skydda noggrant alla ytor och byggnadsdelar i hemmet som kan ta skada.

Avfall: Lämna avfall från reparationsarbeten på en avstjälningsplats eller återvinningsstation enligt gällande föreskrifter. Flytande målaravfall ska lämnas på mottagning för farligt avfall och tomma eller uttorkade burkar till återvinning eller avstjälningsplats. Inget avfall från renoveringen får lämnas i fastighetens egna sopkärl, [Farligt avfall - Rosk'n Roll](#).

Ansvar för renoveringen: Den som målar på egen hand förbinder sig att följa materialleverantörens och Borgå A-bostäder Ab:s arbetsanvisningar. Arbetet ska utföras noggrant. Om arbetet utförs i strid med arbetsanvisningarna åtar sig boende att ersätta kostnader för att rätta, riva upp och vid behov låta utföra arbetet på nytt.

Egengjorda målningar kommer att kontrolleras stickprovsvis av disponenten.

Återställnings- och ersättningsskyldighet

Om en boende målar i bostaden utan tillstånd eller i strid med instruktionerna, är hen skyldig att återställa och/eller ersätta skadorna.

Om du har frågor svarar din disponent gärna på frågorna:

isannointi@porvoonkodi.fi

Instruktioner för målning av innerväggar

Förberedelser:

1. **Rengör och spackla väggarna:** Ta bort smuts, damm och fläckar från väggarna. Använd vid behov rengöringsmedel och vatten. Spackla väggytorna och slipa dem släta.
2. **Skydda omgivningen:** Täck golv, möbler och andra ytor med skyddsplast eller papper. Använd målartejp för att skydda lister, fönster- och dörrkarmar samt andra ytor du inte vill måla. Täck strömbrytare och eluttag noggrant.

Målning:

1. **Välj rätt färg:** Välj färg enligt användningsområde. Matta färger döljer ojämnheter bättre än blanka. Fundera också på hur mycket ytan utsätts för slitage och fukt.
2. **Börja med kanterna:** Måla smala och svåråtkomliga områden först med pensel, till exempel runt lister, tak och fönster.
3. **Måla stora ytor med roller:** Börja vid fönstret och måla systematiskt. Doppa rollern ordentligt i färgen och måla ett område i taget så att det inte blir skarvar på väggen.
4. **Applicera färgen jämnt:** Se till att färgen fördelas jämnt. Använd tillräckligt med färg och stryk ut den jämnt på väggen.
5. **Låt torka och måla ett andra lager:** Låt det första lagret torka enligt anvisningarna och måla vid behov ett till lager för ett jämnt och täckande resultat.

Slutfinish:

1. **Ta bort skydden:** När färgen torkat, ta försiktigt bort tejp och skyddsplast.
2. **Rengör verktygen:** Tvätta penslar och rollers noggrant så att du kan använda dem igen.

Tips:

- Använd kvalitetsverktyg för bästa möjliga resultat.
- Måla alltid i ett väl upplyst rum så att du ser eventuella ojämnheter.
- Undvik att måla vid för fuktiga eller kalla förhållanden, eftersom det kan påverka färgens torkning och resultatet.

Med dessa instruktioner lyckas du med målningen av innerväggarna och ger ditt hem ett nytt utseende enkelt och smidigt!

Tillgängligt nyansutbud:

