

VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

Irtisanomisaika on kalenterikuukausi: irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jona Porvoon Kodit on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen.

Irtisanomme täten vuokrasopimuksemme, joka koskee Porvoon Kotien omistamaa huoneistoa osoitteessa:

AHVL:n mukainen vuokrasopimuksen päättymispäivä ____ / ____ ____

Jos muuttopäivä on vuokrasuhteen irtisanomisajan mukaista päättymispäivää aikaisempi, vuokranantaja saa luovuttaa huoneiston uudelle vuokralaiselle, jolloin uuden vuokrasopimuksen tultua voimaan irtisanojan vuokrasopimuksen mukainen vastuu päättyy.

Muuttopäivä (jos tiedossa) ____ / ____ ____

Uusi osoitteemme on _____

Puhelinnumerot _____

E-mail _____

Pankkiyhteys vakuusmaksun palauttamista varten

Tilin haltija _____

IBAN tilinumero _____

- ✓ Yhtiön edustaja tekee huoneiston kuntotarkastuksen sen jälkeen, kun vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen.
- ✓ Mahdollisen remontin suunnittelun helpottamiseksi, otamme valokuvia, jotka laitetaan kuntotarkastuksen liitteeksi.
- ✓ MUISTATHAN katkaista Telian kiinteistöliittymän omalta osaltasi.
- ✓ Vuokranantaja pidättää itselleen oikeuden näyttää huoneistoa mahdolliselle uudelle vuokralaiselle sen jälkeen, kun vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen.

☐ Voin tarvittaessa esitellä asunnon itse ja annan suostumukseni siihen, että yhteystietoni mm. puhelinnumero ja sähköpostiosoitteeni saa luovuttaa mahdolliselle seuraavalle vuokralaiselle esittelystä sopimista varten.

☐ Olen lukenut ja hyväksyn vuokranantajan yllä mainitut ehdot.

Irtisanomisen syy:

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ Omistusasunnon hankinta | ☐ Paikkakunnalta muutto | ☐ Vaihto Porvoon Kodeilla toiseen asuntoon |
| ☐ Vuokran suuruus | ☐ Häiritsevät naapurit | ☐ Muu syy: _____ |

Porvoossa ____ / ____ ____

Vuokralaisen allekirjoitus

Nimenselvennys

Henkilötunnus

Vuokralaisen allekirjoitus

Nimenselvennys

Henkilötunnus



Porvoon Kodit
Borgå Hem

UPPSÄGNING AV HYRESKONTRAKT

Uppsägningstiden är en kalendermånad. Uppsägningstiden börjar från den kalendermånads sista dag då Borgå Hem har erhållit uppsägningen.

Vi säger härmed upp vårt hyreskontrakt gällande den av Borgå Hem ägda lägenheten, adress:

Hyreskontraktet upphör enligt lagen om hyra av bostadslägenhet ____ / ____ _____

Om utflyttningen sker före hyreskontraktet upphör har hyresvärden rätt att överlåta bostaden till en ny hyresgäst. Då det nya hyreskontraktet trätt i kraft upphör den föregående hyresgästens förpliktelser, som är nämnda i hyreskontraktet.

Utflyttningsdag (om annan än ovannämnda datum) ____ / ____ _____

Vår nya adress är _____

Telefonnummer _____

E-mail _____

Bankkontonummer (för retur av garantiavgiften)

Kontoinnehavare _____

IBAN kontonummer _____

- ✓ Bolagets representant granskar bostadens skick efter att hyresgästen har sagt upp hyreskontraktet.
- ✓ För att underlätta planeringen av eventuell renovering, tar vi bilder som läggs som bilaga till bostadsgranskningen.
- ✓ Ni kommer väl ihåg att säga upp er internetanslutning om ni har tagit anslutningen i bruk.
- ✓ Hyresvärden har rätt att förevisa bostaden för en eventuell ny hyresgäst efter det att hyresgästen har sagt upp hyresavtalet.

☐ Vid behov kan jag själv visa lägenheten och jag ger mitt samtycke till att mina kontaktuppgifter, såsom telefonnummer och e-postadress, får lämnas ut till en eventuell nästa hyresgäst för att komma överens om visning.

☐ Jag har läst och accepterar hyresvärdens ovan nämnda villkor.

Hyreskontraktet uppsägs p.g.a.

- | | | |
|---|---|--|
| ☐ Köp av egen bostad | ☐ Flyttar från orten | ☐ Jag byter bostad inom Borgå Hem |
| ☐ Hög hyra | ☐ Störande grannar | ☐ Annan orsak: _____ |

Borgå ____ / ____ _____

Underskrift

Namnförtydligande

Personbeteckning

Underskrift

Namnförtydligande

Personbeteckning



Porvoon Kodit
Borgå Hem